

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Красногорск 01 июня 2021года

Регистрационный номер протокола: №2

Место проведения общего собрания: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, ул. Железнодорожная, д. 1Б

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19:00 14.05.2021

Дата окончания сбора решений собственников: 20:00 24.05.2021

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, ул. Железнодорожная, д. 1Б

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Бардукова Марина Владимировна, являющийся (-шаяся) собственником помещения № 76 на основании свидетельства 50:11:0020514:3013-50/422/2021-6 от 12.03.2021

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 14.05.2021 по адресу: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, ул. Железнодорожная 1 Б, холл подъезда.

Заочный этап голосования проводился с 19:00 14.05.2021г. по 20:00 24.05.2021г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 20:00 24.05.2021г. (включительно), по адресу: РФ, Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, ул. Железнодорожная 1 Б, кв.76.)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 129 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4653.54 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 4653.54 кв.м.

Протокол общего собрания составлен в письменной форме 01.06.2021 г

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание президиума по проведению внеочередного общего собрания, персонально:
- председателем общего собрания Бардукову М.В. (собственник кв. 76); - секретарем общего собрания Бочкову Н.А. (собственник кв.74). с возложением на них обязанностей по регистрации участников, выдаче Бланков Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком. Определить методику подсчёта голосов на настоящем и последующих собраниях собственников с применением соотношения: один кв.м., находящийся в собственности, равен одному голосу.

- 2 Утверждение регламента проведения внеочередного общего собрания: - обсуждение вопросов повестки дня общего собрания (очная часть собрания) состоится «14» мая 2021 г. в 19.00 со следующим регламентом: по обсуждаемому вопросу – до 7 минут; выступления в прениях – до 5 минут; - заочная часть собрания состоится с 14.05.2021 г. с 21-00 часов до 23.05.2021 года до 20-00 часов; - дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата окончания приема решений собственников): 23.05.2021 года в 20-00 часов; - голосование, осуществляется посредством оформленных в письменной форме Бланкам Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- 3 Утверждение Сметы доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Первый» (далее по тексту – «Товарищество», «ТСН») на 2021 год.
Утверждение размера ежемесячного платежа за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (плату за содержание жилого помещения), в размере 40,13 рублей за 1 кв. метр, без учета расчетов за ОДН (общедомовые нужды). Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме начисляется дополнительно, в соответствии с расчетом, установленным законодательством РФ.
- 4 Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом по предложенной форме для собственников помещений в многоквартирном доме не являющихся членами Товарищества собственников недвижимости «Первый».
- 5 Принятие решения о создании Резервного фонда.
- 6 Утверждение Положения о Резервном фонде .
- 7 Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного (горячего) водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (договоры, содержащие положения о предоставлении жилищно-коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (пункт 4.4. часть 2 статьи 44 ЖК РФ).
- 8 Принятие решения об использовании общего имущества (включая нежилое помещение, подвалы, чердаки, технические этажи) для размещения оборудования телефонной связи, телевизионного вещания, сети интернет, информационно-рекламных стендов, и других целей не противоречащих законодательству РФ.
- 9 Принятие решения об утверждении (определении) лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – ТСН «Первый» в лице Председателя ТСН «Первый».
- 10 Возложение полномочий на Правление Товарищества определять плату за пользование общим имуществом иными лицами (третьими лицами). Поручить ТСН «Первый» направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества, в резервный фонд.

11 Утверждение размера вознаграждения председателя правления ТСН «Первый».

12 Принятие решения об установлении дополнительной ежемесячной платы за услуги консьерж службы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей с одной квартиры/за одну квартиру и выставлять указанную плату в Едином платежном документе (ЕПД).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3957.87, что составляет 85.05 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 1 вопросу повестки дня - Избрание президиума по проведению внеочередного общего собрания, персонально: - председателем общего собрания Бардукову М.В. (собственник кв.76); - секретарем общего собрания Бочкову Н.А. (собственник кв.74). с возложением на них обязанностей по регистрации участников, выдаче Бланков Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком. Определить методику подсчёта голосов на настоящем и последующих собраниях собственников с применением соотношения: один кв.м., находящийся в собственности, равен одному голосу.

Предложено: Избрать президиум по проведению внеочередного общего собрания, персонально: - председателем общего собрания Бардукову (собственник кв.76); - секретарем общего собрания Бочкову Н.А. (собственник кв.74). с возложением на них обязанностей по регистрации участников, выдаче Бланков Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком. Определить методику подсчёта голосов на настоящем и последующих собраниях собственников с применением соотношения: один кв.м., находящийся в собственности, равен одному голосу.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание президиума по проведению внеочередного общего собрания, персонально: - председателем общего собрания Бардукову М.В. (собственник кв.76); - секретарем общего собрания Бочкову Н.А. (собственник кв.74). с возложением на них обязанностей по регистрации участников, выдаче Бланков Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по подсчёту и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком. Определить методику подсчёта голосов на настоящем и последующих собраниях собственников с применением соотношения: один кв.м., находящийся в собственности, равен одному голосу.

Избрать президиум по проведению внеочередного общего собрания, персонально: - председателем общего собрания Бардукову (собственник кв.76); - секретарем общего собрания Бочкову Н.А. (собственник кв.74). с возложением на них обязанностей по регистрации участников, выдаче Бланков Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по подсчёту

и оформлению результатов голосования по повестке дня общего собрания, путём оформления протокола общего собрания, доведение результатов голосования по повестке дня общего собрания до собственников помещений в соответствии с ранее установленным порядком. Определить методику подсчёта голосов на настоящем и последующих собраниях собственников с применением соотношения: один кв.м., находящийся в собственности, равен одному голосу.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3524.97	75.75	238.9	5.13	194	4.17

Решение принято.

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 2 вопросу повестки дня - Утверждение регламента проведения внеочередного общего собрания: - обсуждение вопросов повестки дня общего собрания (очная часть собрания) состоится «14» мая 2021 г. в 19.00 со следующим регламентом: по обсуждаемому вопросу – до 7 минут; выступления в прениях – до 5 минут; - заочная часть собрания состоится с 14.05.2021 г. с 21-00 часов до 23.05.2021 года до 20-00 часов; - дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата окончания приема решений собственников): 23.05.2021 года в 20-00 часов; - голосование, осуществляется посредством оформленных в письменной форме Бланкам Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: Утвердить регламент проведения внеочередного общего собрания: - обсуждение вопросов повестки дня общего собрания (очная часть собрания) состоится «14» мая 2021 г. в 19.00 со следующим регламентом: по обсуждаемому вопросу – до 7 минут; выступления в прениях – до 5 минут; - заочная часть собрания состоится с 14.05.2021 г. с 21-00 часов до 23.05.2021 года до 20-00 часов; - дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата окончания приема решений собственников): 23.05.2021 года в 20-00 часов; - голосование, осуществляется посредством оформленных в письменной форме Бланкам Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утверждение регламента проведения внеочередного общего собрания: - обсуждение вопросов повестки дня общего собрания (очная часть собрания) состоится «14» мая 2021 г. в 19.00 со следующим регламентом: по обсуждаемому вопросу – до 7 минут; выступления в прениях – до 5 минут; - заочная часть собрания состоится с 14.05.2021 г. с 21-00 часов до 23.05.2021 года до 20-00 часов; - дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата окончания приема решений собственников): 23.05.2021 года в 20-00 часов; - голосование, осуществляется посредством оформленных в письменной форме Бланкам Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Утвердить регламент проведения внеочередного общего собрания: - обсуждение вопросов повестки дня общего собрания (очная часть собрания) состоится «14» мая 2021 г. в 19.00 со следующим регламентом: по обсуждаемому вопросу – до 7 минут; выступления в прениях – до 5 минут; - заочная часть собрания состоится с 14.05.2021 г. с 21-00 часов до 23.05.2021 года до 20-00 часов; - дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата окончания приема решений собственников): 23.05.2021 года в 20-00 часов; - голосование, осуществляется посредством оформленных в письменной форме Бланкам Решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

3474.27	74.66	238.9	5.13	244.7	5.26
---------	-------	-------	------	-------	------

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 3 вопросу повестки дня - Утверждение Сметы доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Первый» (далее по тексту – «Товарищество», «ТСН») на 2021 год.

Утверждение размера ежемесячного платежа за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (плату за содержание жилого помещения), в размере 40,13 рублей за 1 кв. метр, без учета расчетов за ОДН (общедомовые нужды). Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме начисляется дополнительно, в соответствии с расчетом, установленным законодательством РФ.

Предложено: Утвердить Смету доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Первый» (далее по тексту – «Товарищество», «ТСН») на 2021 год.

Утвердить размер ежемесячного платежа за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (плату за содержание жилого помещения), в размере 40,13 рублей за 1 кв. метр, без учета расчетов за ОДН (общедомовые нужды). Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме начисляется дополнительно, в соответствии с расчетом, установленным законодательством РФ.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение Сметы доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Первый» (далее по тексту – «Товарищество», «ТСН») на 2021 год.

Утверждение размера ежемесячного платежа за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (плату за содержание жилого помещения), в размере 40,13 рублей за 1 кв. метр, без учета расчетов за ОДН (общедомовые нужды). Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме начисляется дополнительно, в соответствии с расчетом, установленным законодательством РФ.

Утвердить (принять) Смету доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Первый» (далее по тексту – «Товарищество», «ТСН») на 2021 год.

Утвердить размер ежемесячного платежа за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (плату за содержание жилого помещения), в размере 40,13 рублей за 1 кв. метр, без учета расчетов за ОДН (общедомовые нужды). Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме начисляется дополнительно, в соответствии с расчетом, установленным законодательством РФ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3289.77	70.69	238.9	5.13	429.2	9.22

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 4 вопросу повестки дня - Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом по предложенной форме для собственников помещений в многоквартирном доме не являющихся членами Товарищества собственников недвижимости «Первый».

Предложено: Утвердить (принять) условия Договора управления многоквартирным домом по предложенной форме для собственников помещений в многоквартирном доме, не являющихся членами Товарищества собственников недвижимости «Первый».

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом по предложенной форме для собственников помещений в многоквартирном доме не являющихся членами Товарищества собственников недвижимости «Первый».

Утвердить (принять) условия Договора управления многоквартирным домом по предложенной форме для собственников помещений в многоквартирном доме, не являющихся членами Товарищества собственников недвижимости «Первый».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3324.07	71.43	238.9	5.13	394.90	8.48

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 5 вопросу повестки дня - Принятие решения о создании Резервного фонда.

Предложено: Утвердить решение о создании Резервного фонда.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Принятие решения о создании Резервного фонда.

Утвердить решение о создании Резервного фонда.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3435.77	73.83	256.0	5.50	266.1	5.71

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 6 вопросу повестки дня - Утверждение Положения о Резервном фонде .

Предложено: Утвердить Положение о Резервном фонде .

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Утверждение Положения о Резервном фонде .

Утвердить Положение о Резервном фонде .

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3435.77	73.83	255.87	5.49	266.24	5.72

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 7 вопросу повестки дня - Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного (горячего) водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (договоры, содержащие положения о предоставлении жилищно-коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (пункт 4.4. часть 2 статьи 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного (горячего) водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (договоры, содержащие положения о предоставлении жилищно-коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (пункт 4.4. часть 2 статьи 44 ЖК РФ).

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного (горячего) водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (договоры, содержащие положения о предоставлении жилищно-коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (пункт 4.4. часть 2 статьи 44 ЖК РФ).

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного (горячего) водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (договоры, содержащие положения о предоставлении жилищно-коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (пункт 4.4. часть 2 статьи 44 ЖК РФ).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3491.03	75.01	238.9	5.13	227.94	4.89

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 8 вопросу повестки дня - Принятие решения об использовании общего имущества (включая нежилое помещение, подвалы, чердаки, технические этажи) для размещения оборудования телефонной связи, телевизионного вещания, сети интернет, информационно-рекламных стендов, и других целей не противоречащих законодательству РФ.

Предложено: Принять решение об использовании общего имущества (включая нежилое помещение, подвалы, чердаки, технические этажи) для размещения оборудования телефонной связи, телевизионного вещания, сети интернет, информационно-рекламных стендов, и других целей не противоречащих законодательству РФ.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Принятие решения об использовании общего имущества (включая нежилое помещение, подвалы, чердаки, технические этажи) для размещения оборудования телефонной связи, телевизионного вещания, сети интернет, информационно-рекламных стендов, и других целей не противоречащих законодательству РФ.

Принять решение об использовании общего имущества (включая нежилое помещение, подвалы, чердаки, технические этажи) для размещения оборудования телефонной связи, телевизионного вещания, сети интернет, информационно-рекламных стендов, и других целей не противоречащих законодательству РФ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3537.97	76.02	204.7	4.39	215.2	4.62

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 9 вопросу повестки дня - Принятие решения об утверждении (определении) лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – ТСН «Первый» в лице Председателя ТСН «Первый». Предложено: Принять решение об утверждении (определении) лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – ТСН «Первый» в лице Председателя ТСН «Первый».

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Принятие решения об утверждении (определении) лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – ТСН «Первый» в лице Председателя ТСН «Первый».

Принять решение об утверждении (определении) лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – ТСН «Первый» в лице Председателя ТСН «Первый».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3520.87	75.66	204.7	4.39	232.3	4.99

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 10 вопросу повестки дня - Возложение полномочий на Правление Товарищества определять плату за пользование общим имуществом иными лицами (третьими лицами). Поручить ТСН «Первый» направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества, в резервный фонд.

Предложено: Возложить полномочия на Правление Товарищества определять плату за пользование общим имуществом иными лицами (третьими лицами). Поручить ТСН «Первый» направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества, в резервный фонд.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Возложение полномочий на Правление Товарищества определять плату за пользование общим имуществом иными лицами (третьими лицами). Поручить ТСН «Первый» направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества, в резервный фонд.

Возложить полномочия на Правление Товарищества определять плату за пользование общим имуществом иными лицами (третьими лицами). Поручить ТСН «Первый» направлять денежные средства, полученные от использования общего имущества, в резервный фонд.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3520.87	75.66	221.80	4.76	215.2	4.62

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 11 вопросу повестки дня - Утверждение размера вознаграждения председателя правления ТСН «Первый».

Предложено: Утвердить размер вознаграждения председателя правления ТСН «Первый» в размере 35 000 руб., без учета НДФЛ.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Утверждение размера вознаграждения председателя правления ТСН «Первый».

Утвердить размер вознаграждения председателя правления ТСН «Первый» в размере 35 000 руб., без учета НДФЛ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3357.87	72.15	238.9	5.13	344.0	7.39

Решение принято

Слушали: Бардукову Марину Владимировну по 12 вопросу повестки дня - Принятие решения об установлении дополнительной ежемесячной платы за услуги консьерж службы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей с одной квартиры/за одну квартиру и выставлять указанную плату в Едином платежном документе (ЕПД)

Предложено: Принять решение об установлении дополнительной ежемесячной платы за услуги консьерж службы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей с одной квартиры/за одну квартиру и выставлять указанную плату в Едином платежном документе (ЕПД)

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Принятие решения об установлении дополнительной ежемесячной платы за услуги консьерж службы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей с одной квартиры/за одну квартиру и выставлять указанную плату в Едином платежном документе (ЕПД)

Принять решение об установлении дополнительной ежемесячной платы за услуги консьерж службы, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей с одной квартиры/за одну квартиру и выставлять указанную плату в Едином платежном документе (ЕПД)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3405.07	73.17	238.9	5.13	313.9	6.74

Решение принято

Место (адрес) хранения протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании: Рублево-Успенское шоссе, 1-ый километр, д. Раздоры.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 127 штук на 381 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11 л.
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании на 8 л.
4. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л.
5. Реестр уведомлений собственников помещений на 6 л.
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей на 8 л.
7. Проект договора управления многоквартирным домом на 10 л.
8. Положение о резервном фонде Товарищества собственников недвижимости «Первый» на 2 л.
9. Смета доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Первый» на 2л.
10. Копии реестров рассылки почтовых уведомлений собственникам помещений в многоквартирном доме на 56 л.
11. Копии Свидетельств о рождении детей на 7 л.
12. Копии Свидетельств о заключении брака на 3 л.
13. Копия Свидетельства о перемене имени на 1 л.
14. Реестр собственников помещений принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Железнодорожная, д.1Б от 14.05.2021 на 8 л.
15. Копия сообщения о проведении внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД в Администрацию г.о. Красногорск М.О. , вход. № 1.6.1/3450 от 26.04.2021 на 1 л.
16. Копия протокола общего собрания собственников помещения с вопросом о выборе способа оповещения собственников о проведении общего собрания от 20.12.2021г. на 2 л.
17. Акт о размещении уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников на информационных досках многоквартирного дома от 16.04.2021г. на 1л.
18. Акт о размещении протокола об итогах внеочередного общего собрания собственников на информационных досках многоквартирного дома от 01.06.2021г. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания: Бардуков Марин Владимирович

номер помещения собственника: кв. 76, Авдеев 01.06.02021
Секретарь общего собрания: Бобова Наталья Александровна,
номер помещения собственника: кв. 74, Б 01.06.02021

Члены счетной комиссии:

ФИО: Бардуков Марина Владимировна
Адрес: МО г.о. Красногорск, ул. Осеневодорожная 15-76
Подпись Маринкина 01.06.02021

ФИО: Бобова Наталья Александровна
Адрес: МО г.о. Красногорск, ул. Осеневодорожная 15-74
Подпись Б 01.06.02021

Прошито и пронумеровано
11 оригиналов листов

Председатель ОСС

Бардукова
Бардукова Марина
Владимировна